

UCHWAŁA NR VI/41/19
Rady Miasta i Gminy Łosice
z dnia 26 lutego 2019 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami części nieruchomości gruntowej położonej w Łosicach, stanowiącej własność Gminy Łosice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2018 poz. 994 z późn. zm./ - Rada Miasta i Gminy Łosice uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy na okres do 3 lat z dotychczasowymi dzierżawcami części nieruchomości gruntowej oznaczonej w ewidencji gruntów nr 293/2 o powierzchni 0,8136 ha położonej w Łosicach przy ul. Majora Zenona 25a pod garaże typu „blaszak”. Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr SI2S/00018796/2.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Łosice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA I GMINY
Ełłomowska
Ewa Hornowska

**Uzasadnienie
do Uchwały Nr VI/41/19
Rady Miasta i Gminy Łosice
z dnia 26 lutego 2019 roku**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady miasta i gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dotychczasowi dzierżawcy zwrócili się z wnioskami o zawarcie kolejnych umów dzierżawy na część działki nr 293/2 położonej przy ul. Majora Zenona w Łosicach dzierżawionej pod garaże typu „blaszak”, na które umowy są zawarte do dnia 3 marca 2019 roku / 10 garaży/.

Wobec powyższego zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta i Gminy Łosice
Ewa Hornowska
Ewa Hornowska