

UCHWAŁA IX/53/19
Rady Miasta i Gminy Łosice
z dnia 20 maja 2019 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Łosicach przy ul. Rynek 6, stanowiącej własność Gminy Łosice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2019r. poz. 506 / oraz art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U z 2018r. poz. 2204 z późn. zm./- Rada Miasta i Gminy Łosice uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu nieograniczonego nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Łosicach przy ul. Rynek 6, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 470 o pow. 0,0170 ha.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr SI2S/00000946/0 w Sądzie Rejonowym w Siedlcach Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Łosicach.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Łosice.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA I GMINY

E.Hornowska

Ewa Hornowska

Uzasadnienie
Do Uchwały Nr IX/53/19
Rady Miasta i Gminy Łosice
z dnia 20 maja 2019 r.

w sprawie : wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Łosicach przy ul. Rynek 6, stanowiącej własność Gminy Łosice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2019r. poz. 506/ oraz z art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U z 2018r. poz. 2204 z późn. zm./

Zgodnie z art. 18 ust.2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady miasta i gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; do czasu określenia zasad burmistrz może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

Wnioskowana do sprzedaży nieruchomość położona w Łosicach przy ul. Rynek 6 zabudowana jest budynkiem mieszkalno usługowym w złym stanie technicznym. W związku z przydziałem najemcom innych lokali mieszkalnych zasadna jest sprzedaż przedmiotowej nieruchomości zabudowanej położonej w strefie konserwatorskiej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCA
Rady Miasta i Gminy Łosice

Ewa Hornowska