

**UCHWAŁA NR XII/72/19**  
**Rady Miasta i Gminy Łosice**  
**z dnia 16 lipca 2019 roku**

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami nieruchomości, będących własnością Gminy Łosice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm./ - Rada Miasta i Gminy Łosice uchwala, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami niżej wymienionych nieruchomości gruntowych położonych w Łosicach:

1/. oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 1302 o pow. 0,9852 ha, nr 1170 o pow. 0,2046 ha, nr 1171 o pow. 0,1850 ha. Księga wieczysta nr SI2S/00018970/6 prowadzona w Sądzie Rejonowym w Siedlcach Zamiejskowy VIII Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Łosicach.

2/. oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 367 o pow. 0,0227 ha przy ul. 11 Listopada 2. Księga wieczysta nr SI2S/00000471/9 prowadzona w Sądzie Rejonowym w Siedlcach Zamiejskowy VIII Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Łosicach.

3/. oznaczonej w ewidencji gruntów jako część działki nr 1189/3 o pow. 0,9197 ha. Księga wieczysta nr SI2S/0005552/6 prowadzona w Sądzie Rejonowym w Siedlcach Zamiejskowy VIII Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Łosicach.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Łosice.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA**  
**RADY MIASTA I GMINY**  
*Ewa Hornowska*  
**Ewa Hornowska**

**Uzasadnienie**  
**do Uchwały Nr XII/72/19**  
**Rady Miasta i Gminy Łosice**  
**z dnia 16 lipca 2019 roku**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady miasta i gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Dotychczasowi dzierżawcy zwrócili się z wnioskami o zawarcie kolejnych umów dzierżawy na dzierżawione nieruchomości położone w Łosicach. Dzierżawcy wywiązują się z warunków zawartych w umowach dzierżawy.

Wobec powyższego zasadnym jest podjęcie niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Miasta i Gminy Łosice  
*Eldomska*  
Ewa Hornowska