

UCHWAŁA NR XVIII/117/19
Rady Miasta i Gminy Łosice
z dnia 28 listopada 2019 roku

w sprawie: wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości gruntowych położonych w Łosicach, stanowiących własność Gminy Łosice na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm./, w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm./ oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny /Dz.U. z 2019 r. poz. 1145/ - Rada Miasta i Gminy Łosice uchwala, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na trasie przebiegu sieci gazowej ś/c Ø63PE wraz z przyłączem gazu ś/c Ø25PE do budynku przy ul. Międzyrzeckiej 5 w Łosicach, na części nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 1010/1, nr 1030/1 położone w Łosicach, stanowiące własność Gminy Łosice na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie.

2. Dla nieruchomości prowadzone są księgi wieczyste: Nr SI2S/00000353/6 - działka nr 1010/1, Nr SI2S/00002412/2- działka nr 1030/1.

§ 2

Traci moc uchwała Nr XIII/85/19 Rady Miasta i Gminy Łosice z dnia 29 sierpnia 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości gruntowych położonych w Łosicach, stanowiących własność Gminy Łosice na rzecz Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Łosice.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA I GMINY
Ewa Hornowska
Ewa Hornowska

Uzasadnienie
do Uchwały NR XVIII/117/19
Rady Miasta i Gminy Łosice
z dnia 28 listopada 2019 roku

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym /Dz.U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm./ do wyłącznej właściwości rady miasta i gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi obciążania nieruchomości. Na podstawie art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks cywilny /Dz. U. z 2019 r. poz. 1145/ nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia, o których mowa w art. 49 §1 kodeksu cywilnego prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń /służebność przesyłu/.

Na wniosek Polskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie Zakład Gazowniczy w Warszawie o ustanowienie notarialne na okres 25 lat służebności przesyłu sieci gazowej ś/c Ø63PE wraz z przyłączem gazu ś/c Ø25PE do budynku przy ul. Międzyrzeckiej 5 w Łosicach w pasie gruntu na części nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki nr 1010/1, nr 1030/1, Uchwałą Nr XIII/85/19 z dnia 29 sierpnia 2019 r. Rada Miasta i Gminy Łosice wyraziła zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności przesyłu na w/w trasie przebiegu sieci gazowej średniego ciśnienia i przyłącza gazu na rzecz Wnioskodawcy. Korzystanie polegać będzie na eksploatacji sieci, konserwacji i jej odbudowie w pasie gruntu o szerokości 1,0 m wzdłuż przebiegu trasy sieci gazowej.

W dniu 14.11.2019 r. Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie zmodyfikowała wniosek o ustanowienie służebności przesyłu wnosząc o zmianę okresu ustanowienia służebności przesyłu z okresu 25 lat na czas nieokreślony.

W związku z budową sieci gazowej wraz z przyłączem i wobec powyższego wniosku o zmianę okresu trwania służebności przesyłu, zasadnym jest podjęcie uchwały o wyrażeniu zgody na obciążenie na czas nieokreślony za wynagrodzeniem służebnością przesyłu w/w nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Gminy Łosice na rzecz Wnioskodawcy. Jednocześnie wskazać należy, że traci moc Uchwała Nr XIII/85/19 z dnia 29 sierpnia 2019 r. Rady Miasta i Gminy Łosice, gdzie wyrażono zgodę na ustanowienie służebności przesyłu w/w nieruchomości na okres 25 lat.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA I GMINY
Ehornowska
Ewa Hornowska