

**Uchwała Nr XXIV/150/20  
Rady Miasta i Gminy Łosice  
z dnia 11 maja 2020 roku**

**w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Łosicach przy ul. Międzyrzeckiej, stanowiącej własność Gminy Łosice.**

Na podstawie art 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) Rada Miasta i Gminy Łosice uchwala, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej położonej w Łosicach przy ul. Międzyrzeckiej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 947/1 o pow. 0,0201 ha.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr SI2S/00002409/8 w Sądzie Rejonowym w Siedlcach Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Łosicach.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Łosice.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA I GMINY ŁOSICE**

*Ella Hornowska*  
**Ewa Hornowska**

**Uzasadnienie  
do Uchwały Nr XXIV/150/20  
Rady Miasta i Gminy Łosice  
z dnia 11 maja 2020 roku**

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady miasta i gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania nieruchomości.

Z wnioskiem o zbycie nieruchomości gruntowej położonej w Łosicach przy ul. Międzyrzeckiej, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 947/1 o pow. 0,0201 ha zwrócił się właściciel sąsiedniej działki.

W/w nieruchomość jest niezabudowana, ma kształt zbliżony do prostokąta, posiada dostęp do drogi publicznej.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Łosice nieruchomość przeznaczona jest pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

PRZEWODNICZĄCA  
Rady Miasta i Gminy Łosice

*Ewa Horowska*